



AB Enköpings Hyresbostäder

ANSÖKAN OM UTHYRNING I ANDRA HAND

Förstahandshyresgäst:

Andrahandshyresgäst:

Namn:

Namn:

Pers.nr:

Pers.nr:

Adress:

Adress:

Postadress:

Postadress:

Tillfällig adress:

Tel:

Ev. telefonnummer:

Önskad tid för uthyrning till

Anledning till andrahandsuthyrning:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Inlämnas till vårt kontor på Kyrkogatan 13 eller
skickas in till AB Enköpings Hyresbostäder, Box 3051, 745 03 ENKÖPING

För mer information om regler gällande andrahandsuthyrning läs på baksidan!

INFORMATION OM ANDRAHANDSUTHYRNING

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand måste du som hyresgäst lämna in en ansökningsblankett till AB Enköpings Hyresbostäder och få vårt skriftliga godkännande till uthyrningen.

Tillstånd kan lämnas om hyresgästen på grund av sjukdom, tillfälligt arbete eller studier på annan ort (ej pendlingsavstånd), provboende med sambo, andra särskilda familjeförhållanden eller därmed jämförbara förhållanden, har beaktansvärda skäl för uthyrning och AB Enköpings Hyresbostäder inte har befogad anledning att vägra samtycke.

En andrahandsuthyrning är av tillfällig karaktär och tillstånd lämnas för 1 år i taget. Observera att det är dina skäl för uthyrning som beaktas. En andrahandshyresgästs behov av bostad tas inte i beaktande.

OBS! Vid en andrahandsuthyrning är det också viktigt att veta att ansvaret för lägenheten alltid ligger hos kontraktssinnehavaren, alltså den person som står som förstahandshyresgäst. Detta gäller hela kontraktssituationen, betalning av hyra, skötseln av lägenheten och eventuella störningar gentemot grannar m.m.

Andrahandshyresgästen får heller inte ha ett eget bostadshyresavtal med AB Enköpings Hyresbostäder. Om så är fallet måste detta avtal sägas upp.

Om AB Enköpings Hyresbostäder upptäcker att en lägenhet är uthyrd i andra hand utan tillstånd anmodas hyresgästen att vidta rättelse, om andrahandsuthyrningen trots detta inte upphör sägs i normalfallet hyresavtalet upp och lägenhetsinnehavaren fråntas sin nyttjanderätt. Otillåten andrahandsuthyrning tyder ju på att lägenhetsinnehavaren inte behöver sin lägenhet som bostad, vilket ger rätt till uppsägning.